

# Proche SARREBOURG

Maison 3 pièces d'environ 100 m<sup>2</sup>



**A 10 mn de Sarrebourg**

Maison mitoyenne située dans un environnement rural, avec toutes commodités à proximité (écoles jusqu'au collège, médecins, petits commerces). Sa composition :

**Au rdc** : une entrée desservant une cuisine, une salle d'eau avec WC et un salon

**A l'étage** : 2 chambres, 1 WC.

**Autres volumes** : Cour intérieure, une dépendance, un grenier aménageable

**Autre information** : assainissement collectif.

**PRIX : 40.500 €**



Votre agent commercial :  
Florence PERNIN 06 64 15 47 17

Le prix comprend les honoraires à la charge de l'acheteur : 9,5 % TTC du prix du bien  
hors honoraires Prix hors honoraires : 37.000 €