



AVRICOURT – F3

F3 de 110 m², spacieux et lumineux !



Entrée – belle pièce à vivre – cuisine aménagée et équipée (hotte – plaque – four) – 2 chambres – salle de bain avec baignoire – WC – garage porte motorisée – cour intérieure.

Chauffage collectif fioul/granulés avec répartiteurs : très bonne isolation du bâti.

Village situé à 25 min de SARREBOURG :

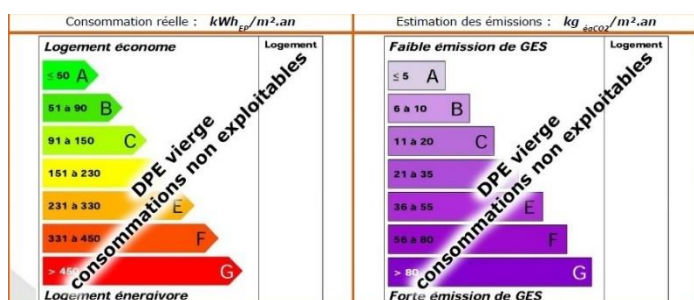
- Gare desservant l'axe **NANCY – STRASBOURG**
- Ecole primaire avec périscolaire
- Navettes bus journalières pour les lycéens
- Petits commerces de proximité et pôle médical sur place (médecins – pharmacie)

Loyer : 370 € + avances sur charges avec régularisation annuelle : 150 € (eau froide/chaude – entretien des communs – électricité des communs – chauffage collectif fioul/granulés avec répartiteurs)



DEPOT DE GARANTIE : 370 €

FA LOC : 333.00 € dont 89.91 € pour l'établissement de l'état des lieux.



LIBRE DE SUITE !

SARL au capital de 5 000 € - R.C.S. METZ TI 817 806 003 – N° de gestion 2016 B 140

SIRET : 817 806 003 00015 – code APE 6831Z – TVA : FR 28 817806003

Garanties financières : Transactions sur immeubles et fonds de commerce & Gestion immobilière : 120 000 € - n° 48449 M