



# SARREBOURG – F4 RDC

Au rez de chaussée d'un petit immeuble Sarrebourgeois, F4 de 105 m<sup>2</sup> :



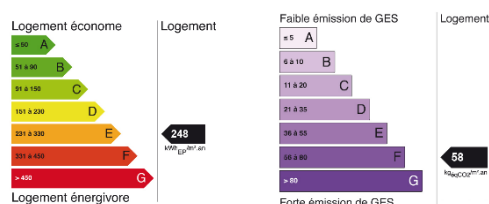
**Grande entrée – cuisine semi aménagée – salon – 3 chambres – salle de bain avec baignoire – WC - garage.**

**Chauffage individuel au gaz.**

**Loyer : 600 € + avances sur charges avec régularisation annuelle : 50 € (eau froide – électricité des communs – entretien des communs - entretien de la chaudière)**

**DEPOT DE GARANTIE : 600 €**

**FA LOC : 540.00 € dont 145.80 € pour l'établissement de l'état des lieux.**



**Libre au 15/05**

*SARL au capital de 5 000 € - R.C.S. METZ TI 817 806 003 – N° de gestion 2016 B 140*

*SIRET : 817 806 003 00015 – code APE 6831Z – TVA : FR 28 817806003*

*Garanties financières : Transactions sur immeubles et fonds de commerce & Gestion immobilière : 120 000 € - n° 48449 M*